COMUNA POTLOGI
JUDETUL DAMBOVITA

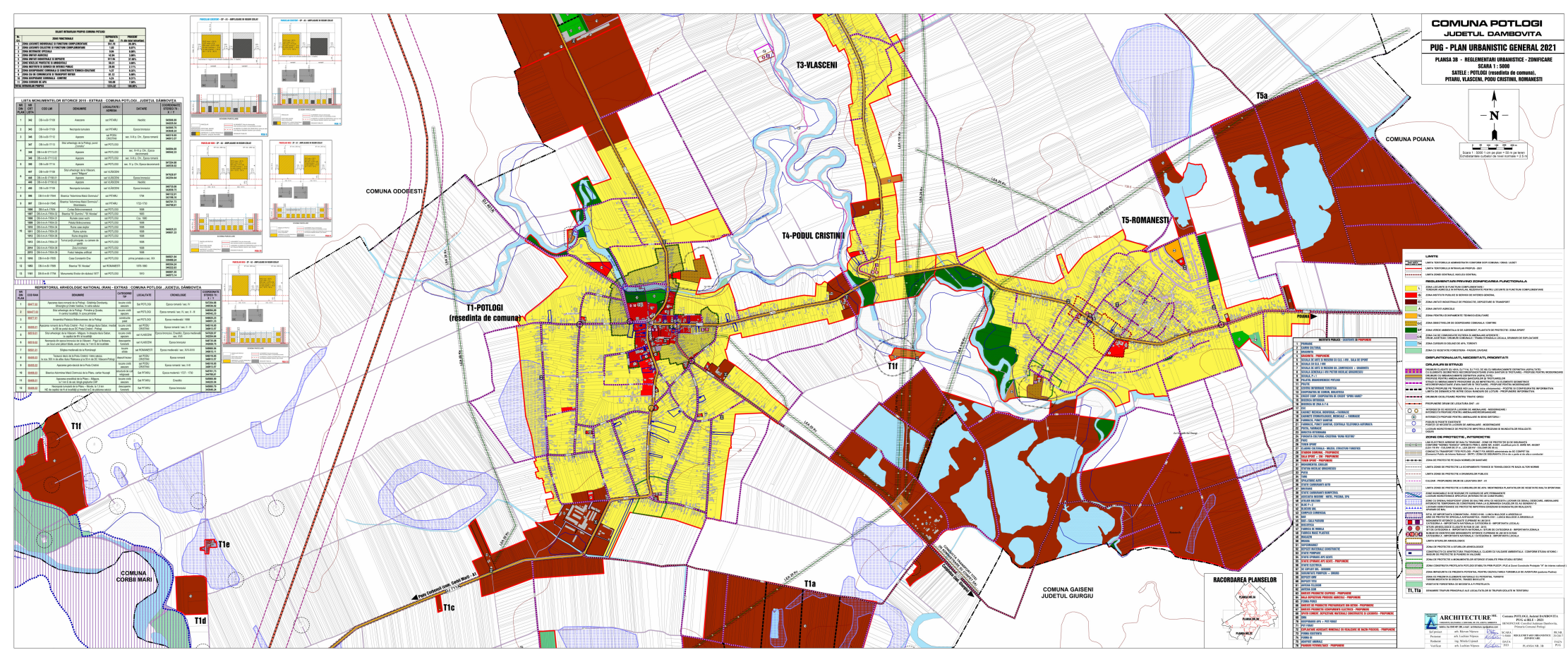
PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL 2021

PLANSA 3B - REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

SCARA 1 : 5000

SATELE : POTLOGI (resedinta de comuna), PITARU, VLASCENI, PODU CRISTINEI, ROMANESTI

Scara 1 : 5000; 1 cm pe plan = 50 m pe teren
Acordarea este cu datum de varf cu echidistanta = 2,5 m



LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 - EXTRAS : COMUNA POTLOGI , JUDETUL DÂMBOVIȚA

NR. CRT.	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE / ADRESA	DATARE	COORDONATE STEREO 70 X / Y
1	342	DB-I-m-B-17158	Asezare	sec IV?-I.Hr.; Neolitic	545556.89 / 443884.39
2	343	DB-I-m-B-17159	Necropola tumulara	sec IV?-I.Hr.; Epoca bronzului	545568.72 / 443848.24
3	344	DB-I-m-B-17152	Asezare	sat POTLOGI, Valea Rosie; sec. III-II a. Chr.; Epoca romana	544318.91 / 444051.02
4	347 348	DB-I-m-B-17151 DB-I-m-B-17113.01	Sit arheologic de la Poiana (punct „Cimitir”) Asezare	sat POTLOGI sat POTLOGI; sec. IV-VI p. Chr., Epoca romana	544594.49 / 444042.23
5	346 349	DB-I-m-B-17113 DB-I-m-B-17114.01	Asezare Asezare	sat POTLOGI; sec. V-VI p. Chr., Epoca romana sat POTLOGI; sec. IV p. Chr.; Epoca bronzului	547204.98 / 445195.62
6	347 348	DB-I-m-B-17158 DB-I-m-B-17113.01	Sit arheologic de la Vlăsceni, punct „Măgura” Asezare	sat VLĂSCENI sat POTLOGI; sec. IV-VI p. Chr., Epoca romana	547628.91 / 442254.44
7	348	DB-I-m-B-17152.01	Asezare	sat VLĂSCENI Epoca bronzului	547130.68 / 443808.78
8	490	DB-I-m-B-17159	Necropola tumulara	sat VLĂSCENI Epoca bronzului	547130.68 / 443808.78
9	496	DB-I-m-B-17644	Biserica 'Adormirea Maicii Domnului'	sat POTLOGI 1794	544122.61 / 444122.61
10	497	DB-I-m-B-15a6	Biserica 'Adormirea Maicii Domnului'	sat POTLOGI 1722-1732	544781.73 / 447581.1
11	1002	DB-II-a-A-17004	Curtea Boieroaneasca	sat POTLOGI 1836	
12	1003	DB-II-m-A-17003.10	Biserica 'Sf. Dumitru' 'Sf. Nicolae'	sat POTLOGI 1820	
13	1004	DB-II-m-A-17004.01	Ruinele casei rectr	sat POTLOGI Cca. 1900	
14	1005	DB-II-m-A-17004.02	Ruinele casei parohiale	sat POTLOGI 1836	
15	1006	DB-II-m-A-17004.03	Ruina turn clopotnita	sat POTLOGI 1836	544825.23 / 444851.23
16	1011	DB-II-m-A-17004.08	Ruina curtina	sat POTLOGI 1836	
17	1012	DB-II-m-A-17004.09	Ruina chiajnita	sat POTLOGI 1836	
18	1013	DB-II-m-A-17004.07	Turnul porții principale, cu scarea de acces	sat POTLOGI 1836	
19	2014	DB-II-m-A-17004.06	Zidul incintei	sat POTLOGI 1836	
20	2015	DB-II-m-A-17004.05	Fostul hambar-antifoc	sat POTLOGI 1836	
21	1008	DB-II-m-B-17005	Casa Constantin Ene	sat POTLOGI prima jumătate a sec. XIX	545021.84 / 444862.84
22	1002	DB-II-m-B-17006	Biserica 'Sf. Voievozi'	sat ROMANESTI 1870-1892	546334.24 / 445222.51
23	1161	DB-II-m-B-17756	Monumentul Eroilor din războiul 1877	sat POTLOGI 1910	544551.14 / 444571.14

REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL (RAN) - EXTRAS : COMUNA POTLOGI , JUDETUL DÂMBOVIȚA

NR. CRT.	COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ	DATARE	COORDONATE STEREO 70 X / Y
1	80417.03	Asezare Hasmonteană de la Potlogi - Grădina Gondanilu, Hasmonteană de la Potlogi - Grădina Ana Condeescu	locuire rurală, asezare	sat POTLOGI Epoca romană; sec. IV	547214.00 / 443884.89
2	80417.01	Sit arheologic de la Potlogi - Prelunca p.Scaieți, în centrul localității, în zona primăriei	locuire rurală, asezare	sat POTLOGI Epoca romană; sec. IV, sec. II - III	544564.89 / 445545.31
3	80417.01	Amenajări Piatuloa Bătrâneanescu de la Potlogi	construcții rurale	sat POTLOGI Epoca medievală / 1898	544825.23 / 444851.23
4	80409.01	Așezarea romană de la Poiana (Cetate - Pod. în dreptul fostei Școli - Intravilan la SE de podul de peste DC Poiană) Cetate0 - Potlogi	locuire rurală, asezare	sat POTLOGI CRISTINEI Epoca romană; sec. II - III	544318.91 / 444051.02
5	80513.01	Sit arheologic de la Vlăsceni - Măgura, în hotarele Alunu Sabin la sudul de Nr 34 Vlăsceni	locuire rurală, asezare	sat VLĂSCENI Epoca romană; Eneolitic; Epoca medievală; sec. XVI	547628.91 / 442254.44
6	80518.02	Necropola din sec. III-IV p. Chr. de la Vlăsceni - Pod la Bisericii, de lucul vest pârâul Alunu, aval la sec. III și la sec. III și culturii	locuire rurală, tumulară	sat VLĂSCENI Epoca bronzului	547130.68 / 443808.78
7	80501.01	Stâlpu medievală de la Pomârgeți	locuire rurală, stâlp	sat ROMANESTI Epoca medievală / sec. XVII-XVIII	546966.84 / 439551.11
8	80409.03	Tezaurul dacic de la Potlogi (1959-1974) sat.Ion, la sud. Sud-Vest de Școala Generală Potlogi	depozit tezaur	sat POTLOGI Epoca romană	544781.73 / 447581.1
9	80409.02	Așezarea getică dacică de la Poiana Cetate	locuire rurală, asezare	sat POTLOGI CRISTINEI Epoca romană; sec. II-III	544825.23 / 444851.23
10	80409.01	Biserica Adormirea Maicii Domnului de la Pitaru, catitor Nicoară	biserică	sat PITARU 1794	544122.61 / 444122.61
11	80409.01	Așezarea eneolitică de la Pitaru – Măgura la 1 km S de sat, dreapta pârâul Cârlă	locuire rurală, asezare	sat PITARU Eneolitic	543550.89 / 445228.94
12	80409.03	Necropola tumulară de la Pitaru – Măcăla, la 2 km NE de capătul de N al satului și la 800 m de cel de V	descoperire funerară	sat PITARU Epoca bronzului	545556.79 / 443884.39

RACORDAREA PLANSELOR

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CONFORM GEO COMUNA / ORAS / JUDET
- LIMITA TERITORIULUI RETRASA PE PROPRII - 2021
- LIMITA ZONEI CENTRALE (MALUL DRUMULUI)

REGLEMENTARI PRIVIND ZONIFICAREA FUNCTIONALA

- L — ZONA LOCUIRII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- LC — ZONA CENTRELOR CIVICE PENTRU LOCUIRE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- IS — ZONA UNITATI INDUSTRIALE DE PRODUCTIE, DEPOZITARE SI TRANSPORT
- A — ZONA UNITATI AGRICOLE
- ED — ZONA PENTRU ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE
- GC — ZONA OBIECTIVELOR DE GOSPODARIRE COMUNALA / CIMITIRE
- SP — ZONA VERDE AMENAJATA SI DE AGREMENT, PLANTATII DE PROTECTIE / ZONA SPORT
- CM — ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE (STAZII DE ALIMENTARE CU CARBURANT, GARAJE, SPALATORII AUTO, STATII ITP, ATELIERE MECANICE, DEPOZITE PENTRU MICROINDUSTRIE, ATELIERE ARTIZANALE, SERVICII PENTRU POPULATIE)
- TH — ZONA CIMITIRELOR SI OBIECTIVE ATIPICE
- ZONA CU INDICATIVE FORESTIERE - PADURI, ZAVOAIE

DISFUNCTIONALITATI, NECESITATI, PRIORITATI

CIRCULATIA SI SITUL

- DRUMURI CLASATE DE ARAI, CU FOLOSINTA PE TOATA LUNGIMEA, DE CATRE CONSILIUL LOCAL
- DRUMURI CLASATE DE ARAI, CU FOLOSINTA PE TOATA LUNGIMEA, DE CATRE CONSILIUL LOCAL
- PROPUNERE PENTRU DRUMURI DE EXPLOATARE